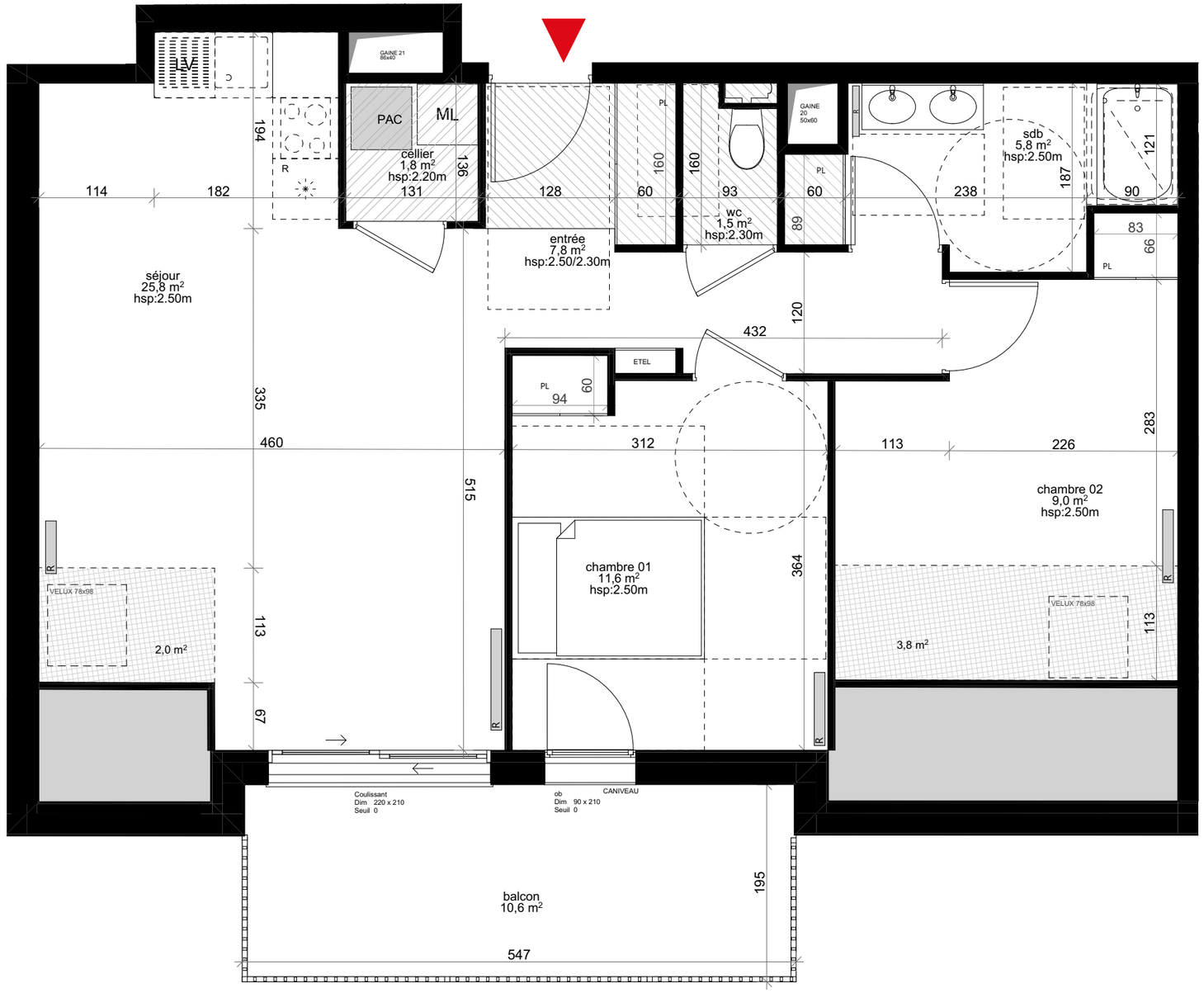


GC	Garde-corps
PL	Placard
ETEL	Tableau électrique
PAC	Pompe à chaleur
R	Radiateur
	Gaine technique
	Terrasse / Balcon

Faux-plafond hauteur 2m30 | Faux-plafond hauteur 2m20 | Hauteur sous plafond entre 1m et 1m80 | Combles perdus

NOTA : Ces plans sont réalisés sur la base du dossier de Permis de Construire. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art4.1). DCE EN COURS D'ELABORATION. Les Surfaces et les cotes des pièces sont indicatives et pourront varier dans la limite de 5%. La surface des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes sauf précisions. L'implantation des équipements sanitaires, tableau électrique, soffites, retombées sont figurés à titre indicatif.
Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et réglementaires lors de la réalisation.

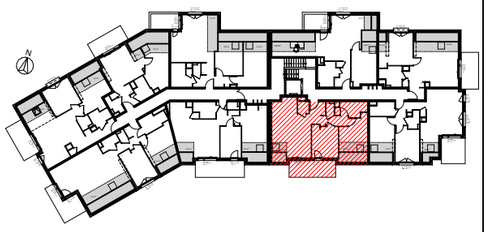
CAP HORN Promotion

CAP HORN Promotion — PARTENAIRE DE VOTRE PROJET DE VIE

Le Clos de la Tourelle

Route d'Honfleur - 14800 Touques





REPERAGE

TABLEAU DES SURFACES

BÂTIMENT	NIVEAU	N°	TYPE
A	R+2	A - 204	T3

Surfaces habitables			
	entrée	7,8	m²
	séjour	25,8	m²
	chambre 01	11,6	m²
	chambre 02	9,0	m²
	cellier	1,8	m²
	sdb	5,8	m²
	wc	1,5	m²
		63,3	**m²**
Surface utile		**69.1**	**m²**
Espaces extérieurs			
	balcon	10,6	m²

PLANS DE VENTE

Echelle :

GRIS SOURIS ARCHITECTURE 9 bis

Date: 22/05/2025