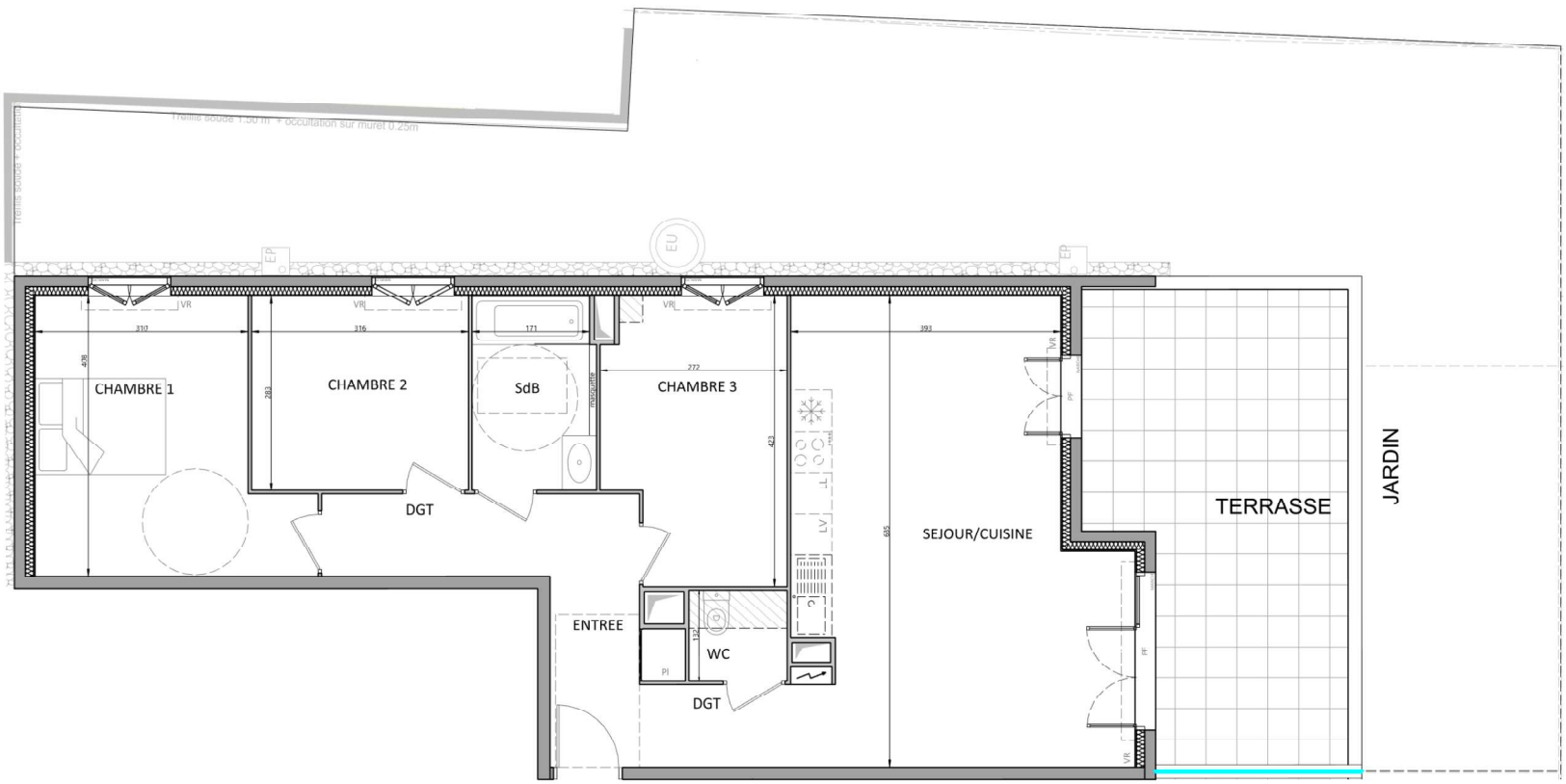
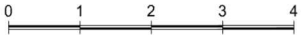
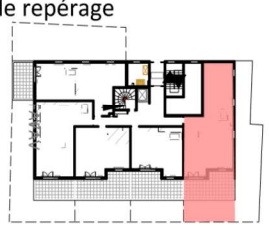






LE CLOS FLORA
SAINT-MARTIN-DU-VAR

Plan de repérage



N°LOT	Niveau	Type
B 01	**RDC**	**T 4**

Surfaces habitable :

ENTRÉE	5.17 m²
SÉJOUR/CUISINE	29.87 m²
CHAMBRE 1	13.87 m²
CHAMBRE 2	8.92 m²
CHAMBRE 3	10.45 m²
SdB	5.05 m²
WC	1.89 m²
DGT	3.99 m²
DGT	3.11 m²

Surfaces annexe :

JARDIN	89.03 m²
TERRASSE	25.48 m²

TOTAL HABITABLE : 82.32 m²

Prix de vente logement :

Prix de vente garage/parking :

Plans de vente

Date	18/03/2026	G
29/07/2025		

DEMATHIEU BARD IMMOBILIER
EN PARTENARIAT

art PROMOTION ALPES-MARITIMES

MARIN Architectes

Légende

LL Lave linge	F Fenêtre	FAV Fenêtre Allège Vitrée	Tableau électrique	Cloture	
LV Lave vaisselle	PF Porte fenêtre	FAP Fenêtre Allège Pleine	Faux plafond	Pare vue	
Pl Placard	VR Volet roulant			Tampon/regard Eau pluvial/eaux usées	

Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des necessités techniques de la réalisation. Les retombées et canalisations ne sont pas représentées sur ce plan, ainsi que les appareils électriques. Les positions des ouvertures, selon le plan de façade, sont susceptibles de légers déplacements.
Les aménagements paysagers et le mobilier ne sont pas contractuels. Ils participent seulement à l'illustration des plans.
Les soffites et faux-plafonds sont représentés à titre indicatifs et leur position pourra varier en fonction des necessités techniques.