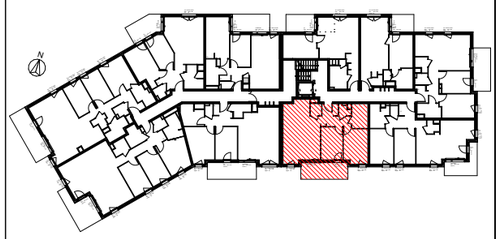
CAP HORN Promotion

CAP HORN Promotion — PARTENAIRE DE VOTRE PROJET DE VIE

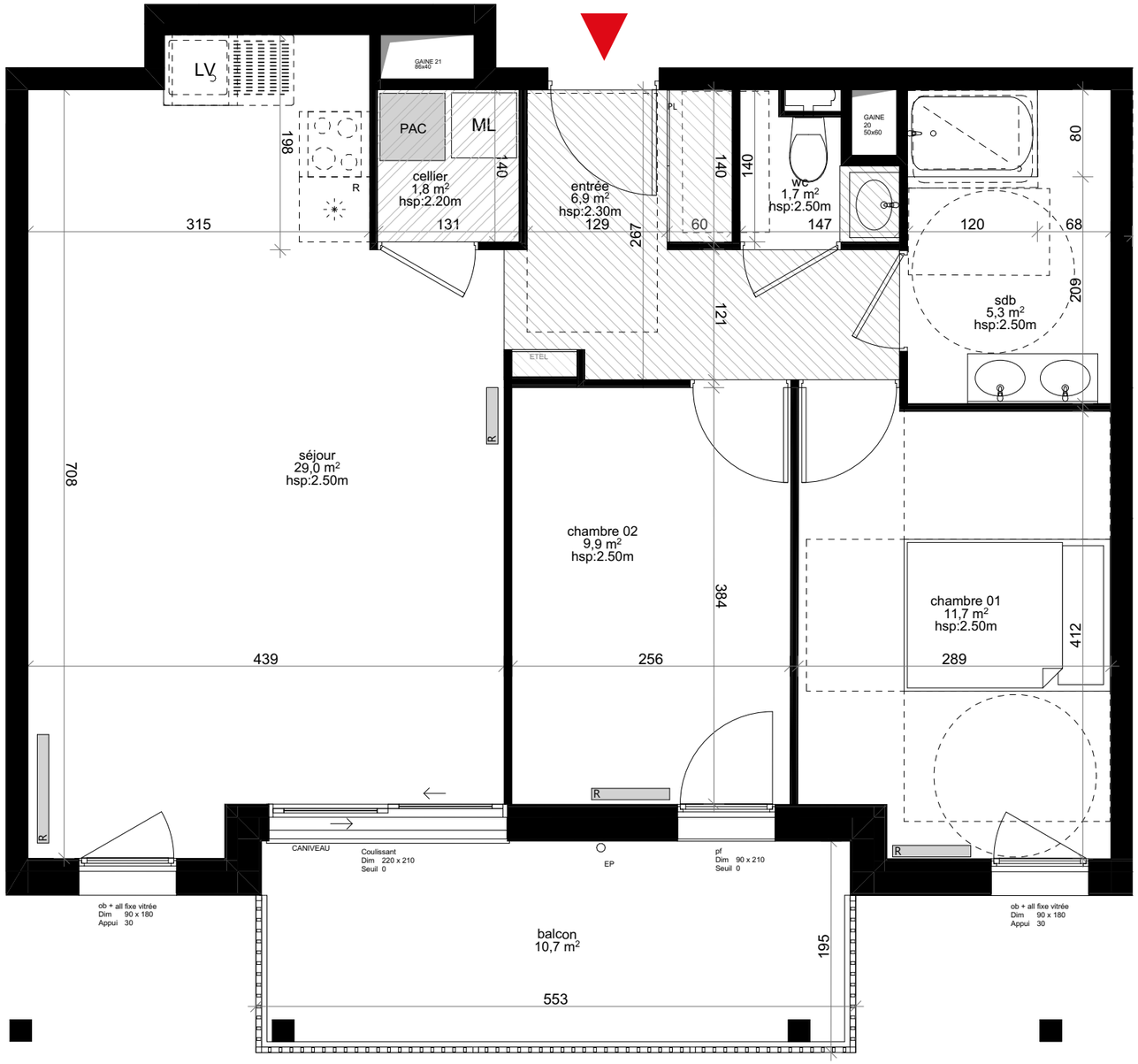
Le Clos de la Tourelle

Route d'Honfleur - 14800 Touques





REPERAGE



GC	Garde-corps
PL	Placard
ETEL	Tableau électrique
PAC	Pompe à chaleur
R	Radiateur
	Gaine technique
	Terrasse / Balcon

Faux-plafond hauteur 2m30

Faux-plafond hauteur 2m20

TABLEAU DES SURFACES

BÂTIMENT	NIVEAU	N°	TYPE
A	R+1	A - 105	T3

Surfaces habitables		
entrée	6,9	m²
séjour	29,0	m²
chambre 01	11,7	m²
chambre 02	9,9	m²
cellier	1,8	m²
sdb	5,3	m²
wc	1,7	m²
	66,3	**m²**

Espaces extérieurs		
balcon	10,7	m²

PLANS DE VENTE

Echelle :1:50

Date: 22/05/2025

NOTA : Ces plans sont réalisés sur la base du dossier de Permis de Construire. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art4.1). DCE EN COURS D'ELABORATION. Les Surfaces et les cotes des pièces sont indicatives et pourront varier dans la limite de 5%. La surface des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes sauf précisions. L'implantation des équipements sanitaires, tableau électrique, soffites, retombées sont figurés à titre indicatif.
Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et réglementaires lors de la réalisation.